



Maison 5 pièces à vendre à Lomme, Lille

Lille 59160

273 000 € *

* 273 000 € honoraires inclus

260 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LAMBERSART**

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Maison 5 pièces à vendre à Lomme, Lille

À vendre à LOMME (Lille), dans le quartier prisé de Mitterie, cette charmante maison de 100 m² vous attend. Avec ses quatre chambres spacieuses, elle est idéale pour accueillir une famille.

Profitez d'un accès facile aux transports en commun avec l'arrêt de bus A. Thomas à seulement 100 mètres, desservi par la ligne CO3. Vous serez également à proximité du métro, accessible en 5 minutes à pied.

À quelques pas des commodités, cette maison est une opportunité à ne pas manquer pour ceux qui recherchent confort et praticité.

Quelques travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Contactez nous pour organiser une visite et découvrir votre futur chez-vous.

DPE D / GES D

Prix : 273000 € HAI (dont 13000 € d'honoraires à la charge de l'acquéreur, soit 5 %)

Prix net vendeur : 260000 €

Contact : Guy Hoquet Lambersart au 03 20 07 10 10

94 m²

5 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

0 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	246 kWh\m2 par an
Valeur consommation énergie finale	224 kWh\m2 par an
Neuf - Ancien	Ancien
Année construction	1930
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	0
WC	1
Surface terrain	136 m2

Photos du bien



