



## Appartement Ronchin 2 pièce(s) 49 m2

RONCHIN 59790

**149 800 € \***

\* 149 800 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 7% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET  
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE  
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

## Appartement Ronchin 2 pièce(s) 49 m2

A vendre appartement, Idéalement situé à Ronchin, à deux pas de la mairie, des commodités et des transports, découvrez ce magnifique appartement de 49 m<sup>2</sup>.

Situé au 1er étage, cet appartement vous séduira dès votre arrivée par sa belle luminosité et son agréable pièce de vie de 19 m<sup>2</sup>. Véritable coeur de l'habitation, cet espace convivial offre un cadre chaleureux, idéal pour partager des moments en famille ou entre amis. Vous découvrirez également une spacieuse chambre de 15 m<sup>2</sup>, confortable et lumineuse, ainsi qu'une salle de bains fonctionnelle et des WC séparés pour plus de praticité au quotidien.

DPE en cours

GES

Prix 149800 € honoraires inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur soit 9800€ (7%)

49 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	2
Charges forfaitaires	311 €
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





