



## A louer Maison d'architecte Lille 5 pièces 155 m<sup>2</sup>

LILLE 59000

**2 050 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 50 € / mois

Dépôt de garantie : 2000 € Honoraires

charges locataires: 2015 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 465 €

TTC.

Guy HOQUET  
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE  
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

## A louer Maison d'architecte Lille 5 pièces 155 m<sup>2</sup>

SUPERBE MAISON CONTEMPORAINE de 156m<sup>2</sup>

Laissez-vous séduire par cette magnifique maison aux volumes généreux et à la luminosité exceptionnelle !

Un séjour spacieux et baigné de lumière, ouvert sur une cuisine entièrement équipée.

Deux superbes terrasses pour profiter des beaux jours. Un vaste palier desservant 3 belles chambres.

Un jardin arboré pour des instants de détente en toute sérénité. Stationnement avec 1 place de parking couverte et 1 place aérienne.

Un cadre de vie idéal alliant confort et modernité !

Classe énergétique : DPE C/ GES A

Loyer : 2000€

Charges : 50€

Dépôt de garantie : 2000€

Honoraires : 2015€

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez-nous dès aujourd'hui au 03.20.07.10.10

155 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Provision sur charges	50 €
Dépôt de garantie	2000 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	49 kWh/m2 par an
Conso Energ	94.5 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



