



## Maison Loos 5 pièce(s) 120 m2

LOOS 59120

**217 000 € \***

\* 217 000 € honoraires inclus

205 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.85% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET  
LAMBERSART**

440 AVENUE DE DUNKERQUE  
59130 LAMBERSART

**03 20 07 10 10**

## Maison Loos 5 pièce(s) 120 m2

À vendre maison à Loos, découvrez cette charmante maison familiale de 120 m<sup>2</sup> qui séduira les acquéreurs en quête d'espace et de confort. Dès l'entrée, vous apprécierez son séjour lumineux qui constitue un véritable coeur de vie, idéal pour partager des moments conviviaux. La cuisine, fonctionnelle et bien pensée, complète parfaitement l'espace.

La maison offre quatre belles chambres qui accueilleront facilement une famille ou permettront de créer un bureau ou une chambre d'amis selon vos besoins. Une salle de bain et de nombreux rangements viennent renforcer le confort quotidien.

À l'extérieur, un jardin vous invite à profiter des beaux jours en toute tranquillité, que ce soit pour des repas en plein air ou des instants de détente.

Située dans un secteur recherché de Loos, la maison bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces, les écoles et les transports, tout en offrant un cadre de vie agréable à seulement quelques minutes de Lille.

Contactez dès maintenant Ludovic au 0618216166 pour plus d'informations.

DPE en cours

Prix : 217000€ honoraires inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

120 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

4  
chambres

## Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien





