



Maison Fournes En Weppes 4 pièce(s) 89 m2

FOURNES EN WEPPE 59134

315 000 € *

* 315 000 € honoraires inclus

303 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.96% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Maison Fournes En Weppes 4 pièce(s) 89 m2

À Vendre à Fournes-en-Weppes.

Venez découvrir cette charmante maison semi individuelle construite en 2016. Elle offre une surface habitable de 89 m² sur un terrain de 273 m², dans un environnement calme et recherché.

Au rez-de-chaussée, vous trouverez une entrée qui dessert un séjour lumineux bien exposé, ouvert sur une cuisine équipée moderne et fonctionnelle. Un WC indépendant complète ce niveau.

À l'étage, l'espace nuit se compose de trois chambres agréables et d'une salle de bain spacieuse, équipée à la fois d'une baignoire et d'une douche.

À l'extérieur, la maison dispose d'un jardin clos et bien exposé, idéal pour profiter des beaux jours. Un garage ainsi qu'une place de stationnement privative viennent compléter ce bien.

La localisation est un atout majeur : la maison se situe à proximité immédiate des écoles, commerces et transports en commun, avec un accès rapide aux grands axes routiers et à la métropole lilloise.

Cette maison récente, pratique et sans travaux à prévoir, est idéale pour une famille ou pour un premier achat dans un secteur très recherché des Weppes.

Prix : 315000€ honoraires inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Classe énergétique :

DPE : B

GES : B

89 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

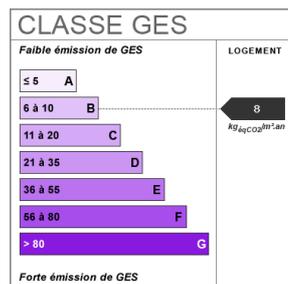
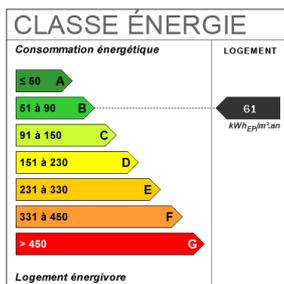
Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

61 kWh/m² par an

Bilan énergétique



Photos du bien





