



Appartement Lille 2 pièce(s) 48 m2

LILLE 59000

263 000 € *

* 263 000 € honoraires inclus

250 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.2% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Appartement Lille 2 pièce(s) 48 m2

À vendre , Charmant appartement rénové dans le Vieux Lille

Situé au coeur du très recherché quartier du Vieux Lille, cet appartement de 48 m² entièrement rénové allie charme de l'ancien et confort moderne.

L'entrée s'ouvre sur un séjour baigné de lumière naturelle, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale. La cuisine, fonctionnelle et contemporaine, s'intègre parfaitement à l'espace de vie. L'appartement dispose d'une chambre confortable ainsi que d'une salle d'eau moderne.

L'appartement se trouve dans un environnement calme, à deux pas d'un agréable espace vert, ainsi que des commerces et des transports en commun, facilitant le quotidien.

Prix : 263000€ honoraires inclus

Honoraires à la charge de l'acquéreur

Classe énergétique :

DPE : D

GES : D

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, contactez nous dès aujourd'hui !

48 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	3
Nombre étages	3
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	193 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



