Maison Lille 5 pièce(s)

LOMME 59160

Guy HOQUET LAMBERSART
440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Maison Lille 5 pièce(s)

Exclusivité
A vendre :
Située à deux pas du métro Canteleu et des commerces de proximité, cette charmante maison de 76 m² offre un agencement optimisé et lumineux.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un séjour traversant, d'une cuisine aménagée et de WC séparés. Aux étages, vous trouverez 3 belles chambres et une salle de bains fonctionnelle.

La maison ne nécessite aucun aucun gros travaux.

Parfaite pour un premier achat ou un investissement locatif, dans un quartier calme, familial et très bien desservi (métro, écoles, commerces à moins de 5 min à pied).

Côté extérieur, un jardin agréable et bien exposé vous permettra de profiter pleinement des beaux jours. Le stationnement est aisé devant la maison.

Prix : 221000€ honoraires inclus
Honoraires à la charge de l'acquéreur

Classe énergétique :

DPE : D

GES : D

76 m²

5 pièce(s)

3 chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	224 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué