



## Appartement Meublé 3 pièces 65 m<sup>2</sup> - LOMME

LOMME 59160

**910 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 1820 € Honoraires

charges locataires: 845 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 195 €

TTC.

Guy HOQUET  
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE  
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

## Appartement Meublé 3 pièces 65 m<sup>2</sup> - LOMME

Nouveauté !

Magnifique appartement meublé à louer, idéalement situé proche des commerces et du métro. Situé au 2eme étage d'une résidence sécurisée, cet appartement vous offre un grand confort avec un séjour lumineux de 28 m<sup>2</sup>, deux chambres spacieuses et une cuisine entièrement équipée.

En plus, un garage fermé est inclus.

Loyer HC: 760€

Charges : 150€ (comprenant eau froide, entretien des parties communes, garage)

Dépôt de garantie: 1 820€

Honoraires: 845€

N'hésitez pas à nous contacter au 03-20-07-10-10 pour de plus amples informations.

65 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Etage	2
Nombre étages	5
Provision sur charges	150 €
Dépôt de garantie	1820 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	197 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 770€ et 1080€ au 01/01/2021

---

## Photos du bien



