



Appartement T2 meublé - Armentières

ARMENTIERES 59280

**Guy HOQUET
LAMBERSART**

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Appartement T2 meublé - Armentières

A louer, appartement T2 meublé dans une résidence sécurisée, proche de toutes les commodités.

Disponible début septembre

Il comprend, une entrée, un rangement, un WC, une cuisine équipée avec réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson, four, îlot central donnant sur un séjour avec canapé et table basse, une chambre avec dressing intégré et lit, une salle de douche avec meuble vasque, machine à laver, sèche serviette.

Une place de stationnement + une cave viennent compléter ce bien.

Loyer HC: 620€

Charges: 80€ (comprenant eau froide, entretien des parties communes, ascenseur, cave et stationnement)

Dépôt de garantie: 1 240€

Honoraires: 516,67€

N'hésitez pas à nous contacter au 03-20-07-10-10 pour de plus amples informations.

46.97 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	4
Dernier étage	Non
Provision sur charges	80 €
Prestations / charges	Eau froide Entretien des parties communes, ascenseur, cave
Dépôt de garantie	1242 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Salle(s) d'eau	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

