



Studio Armentieres 1 pièce 32.63 m2

ARMENTIERES 59280

530 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 80 € / mois

Dépôt de garantie : 450 € Honoraires

charges locataires: 361.21 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 97.89 €

TTC.

Guy HOQUET
LAMBERSART

440 AVENUE DE DUNKERQUE
59130 LAMBERSART

03 20 07 10 10

Studio Armentieres 1 pièce 32.63 m2

DISPONIBLE MI-JUILLET

A louer en centre-ville d'Armentières derrière l'hôtel de ville

un bel Appartement au 1er étage, composé d'une entrée avec placard et rangements, une grande pièce de vie avec cuisine, une salle de douche avec meuble vasque et WC.

Loyer : 450 euros

Charges : 80 euros (eau froide, chauffage, parties communes)

Honoraires : 361,21 euros

Dépôt de garantie : 450 euros

A visiter sans tarder

Pour plus de renseignements, merci de contacter l'agence Guy Hoquet au 03-20-07-10-10

32.63 m²

1 pièce(s)

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

| | |
|----------------------------|---|
| Nombre étages | 1 |
| Dernier étage | Oui |
| Accès Bus | 2 min |
| Accès Ecole | 5 min |
| Accès Gare | 10 min |
| Provision sur charges | 80 € |
| Prestations / charges | Chauffage, nettoyage commun, taxe ordure ménagère, eau, entretien chaudière et incendie |
| Dépôt de garantie | 450 € |
| Régularisation des charges | Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle |
| Bien en copropriété | Non |
| Jardin | Non |
| Année construction | 1949 |
| Fenêtres | Bois simple vitrage |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Type Chauffage | Collectif avec comptage individuel |
| Mode Chauffage | Gaz |
| Etat intérieur | Rénové |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Diagnostic Energétique | Oui |

Photos du bien



